



**ORDINÆRT KOMMUNALBESTYRELSESMØDE**  
**12. juni 2013 11.00**

**Deltagere:**

Ole Dorph	S
Jess Svane	S
Kristian Jeremiassen	S
Enok Sandgreen	S
Palle Jerimiassen	S
Jens Danielsen	S
Bernhardt Olsen	S
Kristian Broberg	S
Sakio Fleischer	S
Ole InûsutoK' Frederiksen	S
Jens Imanuelsen	S
Jørgen Kruse	S
Jens Kristian Therkelsen	S
Bendt Broberg Kristiansen	IA
Peter Olsen	IA
Hans Aronsen	IA
Ane Hansen	IA
Jens Vetterlain	IA
Masauna Peary	A
Knud Kristiansen	A
Naja Petersen	A

**Tilstede:***Mødt/Tlf./Stedfortræder*

**Referent:** Lars Lennert Sandgreen / Thomas Wiemann  
**Tilforordnede:** Direktionen  
**Afholdt:** Ilulissat, telefonisk fremmøde

KOM	EMNE	Bilag
13-1024	Økonomisk status	001
13-1025	Ansøgning om taxabevilling til Mittarfik Ummannaq Qaarsut	002
13-1026	Alkoholbevilling Saqqaq	003
13-1027	Placering af AMS (Atuarfik Mathias Storch)	004
13-1028	Kommuneplantillæg nr. 40, delområder A6, Ilulissat.	005
13-1029	Kommuneplantillæg nr. 40, delområder A15, Ilulissat.	006
13-1030	Forslag til Kommuneplantillæg nr. 49 for Delområde A11 i Ilulissat	007
13-1031	Forslag til Kommuneplantillæg nr. 58 for Ilimanaq	008
13-1032	Godkendelse af Forslag til Kommuneplantillæg nr. 51 for delområde C19 i Ilulissat.	009
13-1033	Status på arbejdet med kommuneplanen og orientering om den videre proces	010
	<b>Orienteringssager</b>	
	Forslag fra medlemmer til videre behandling i udvalg eller administration	
	Forespørgsler fra medlemmer, besvaret administrativt	
	<b>Lukkede punkter</b>	

Sag nr.					
Emne	Godkendelse af dagsorden				

**Supplerende bemærkninger vedr. godkendelse af dagsordenen: Ledelsessekretariatet anbefaler, at punkt 13-1024, trækkes fra dagsordenen.**

**Beslutning:**

--

<b>Sag nr.</b>	<b>KOM 13-1024</b>	<b>Bilag nr.</b>	<b>001</b>	<b>Journal nr.</b>	<b>06.00.20/2013</b>
<b>Emne</b>	<b>Økonomisk status</b>				

**Resume:**

På tidspunktet for udsendelse af dagsorden, var der ikke modtaget materiale vedr. økonomisk status.

Ledelsessekretariatet anbefaler at punktet trækkes fra dagsordenen.

**Beslutning:**

--

<b>Sag nr.</b>	<b>KOM 13-1025</b>	<b>Bilag nr.</b>	<b>002</b>	<b>Journal nr.</b>	<b>70.03.16</b>
<b>Emne</b>	<b>Ansøgning om taxabevilling til Mittarfik Uummanaq Qaarsut</b>				

### Resume:

Mittarfik Uummanaq Qaarsut har ansøgt om bevilling til hyrevognskørsel.

### Sagsfremstilling:

Ansøgningen er begrundet i, at der er ca. 4 km. Afstand fra lufthavnen i Qaarsut og ind til bygden og at der ikke findes andre mulige offentlige befordringsmidler.

Ansøger påpeger, at dette er et problem i forhold til ældre og sygetransporter, ligesom der generelt skønnes at være behov for hyrevognskørsel mellem bygd og lufthavn.

Såfremt ansøgningen imødekommes, er ansøger pligtig at tilslutte sig en fælles bestillingscentral. Dette kan ske i form af tilslutning til en eksisterende bestillingscentral, dvs. i Uummanaq by, eller at Mittarfik opretter en selvstændig bestillingscentral, der skal godkendes af kommunalbestyrelsen. I så fald skal der være tilsluttet mindst 3 hyrevogne.

Kravene til godkendt bestillingscentral fremgår af Kommunalvedtægt for bestillingscentraler i Uummanaq Kommune, der fortsat er gældende.

### *Administrationens bemærkninger:*

Administrationen har vurderet hvilke mulige løsninger på de befordringsmæssige behov som afstanden mellem lufthavnen i Qaarsut og bygden byder på. Lufthavnsvæsenets folk må juridisk set ikke befordre passagerer mellem by og bygd mod betaling, hvilket åbner for 3 løsningsmodeller: 1) at transporten sker vederlagsfrit, 2) at transporten sker i form af buskørsel, eller 3) at der udstedes hyrevognsbevilling. For model 2)'s vedkommende bemærkes, at Politibekendtgørelse af 6. december 1986 om omnibusser i Uummanaq Kommune fortsat er gældende, og at de krav denne fastsætter i givet fald vil finde anvendelse. Egentlig busdrift vurderes imidlertid ikke egnet i det konkrete tilfælde, idet transporten her vil ske med lufthavnens personale. Model 3, hyrevognsbevilling skønnes som den bedst egnede løsning. På nuværende tidspunkt foreligger imidlertid ikke dokumentation for, at kravene vedr. tilslutning/oprettelse af en bestillingscentral.

Administrationen anbefaler derfor, at Kommunalbestyrelsen bevilger en *midlertidig* hyrevognsbevilling, der gøres tidsbegrænset og med vilkår om, at Mittarfik inden en nærmere angivet frist, f.eks. 1 år, fremsender dokumentation vedr. tilslutning til bestillingscentral eller søger om godkendelse af ny bestillingscentral, evt. med ansøgning om dispensation fra kravet om minimum 3 vogne tilsluttet. Som vilkår bør desuden stilles, at Mittarfik sikrer oprettelsen af et telefonnr./mobilnr. der kan tage imod opkald fra og betjene kunder.

### Lovgrundlag:

Kommunalvedtægt for bestillingscentraler i Uummanaq Kommune.

### Konsekvenser:

Der vurderes ikke at være miljø-, personale-, eller andre konsekvenser af tiltrædelse af indstilling.

### Økonomiske konsekvenser:

Ingen, forslaget kræver ingen finansiering.

Sagsbehandlingen:

Kommunalbestyrelsen har afgørelseskompetencen

Indstilling:

**Administrationen indstiller, at Kommunalbestyrelsen udsteder midlertidig hyrevognsbevilling til **Mittarfik på et køretøj, med vilkår om 1) at der indsendes endelig ansøgning indenfor en frist på 1 år vedr. oprettelse af/tilslutning til bestillingscentral, 2) at der opkræves betaling i henhold til de til enhver tid gældende takster, samt 3) at der i det anvendte køretøj installeres godkendt taxameter.****

Bilagsmateriale:

1. Ansøgning m. bilag

Beslutning:

<b>Sag nr.</b>	<b>KOM 13-1026</b>	<b>Bilag nr.</b>	<b>003</b>	<b>Journal nr.</b>	<b>70.06.01</b>
<b>Emne</b>	<b>Ansøgning om alkoholbevilling, Butik Inuk, Saqqaq, Ilulissat</b>				

Sagsfremstilling:

Butik Inuk / v. Martha K. Jensen, Saqqaq ansøger om alkoholbevilling, type A, til salg af stærke og svage drikke.

Ansøgningen har været forelagt politiet, der ingen bemærkninger har.

Lovgrundlag:

Landstingslov af 2000, med senere tilføjelser samt kommunalbestyrelsens beslutning af 1. marts 2009 vedr. bevillingspolitik

Indstilling:

**Kommunalbestyrelsen bedes beslutte om der kan gives en bevilling, type A, til det ansøgte formål. Bevillingen gives for en periode af 3 år.**

Bilagsmateriale:

1. Ansøgning om bevilling.

Beslutning:

--

<b>Sag nr.</b>	<b>KOM 13-1027</b>	<b>Bilag nr.</b>	<b>004</b>	<b>Journal nr.</b>	<b>17.12.03</b>
<b>Emne</b>	<b>Placering af AMS (Atuarfik Mathias Storch)</b>				

Resume:

Økonomiudvalget behandlede som punkt 13-016 på sit ordinære møde den 7. juni, placeringen af AMS (Atuarfik Mathias Storch).

**Borgmester Ole Dorph har ønsket, at punktet behandles i Kommunalbestyrelsen.**

Sagsfremstilling:

Der henvises til sagsfremstillingen for økonomiudvalget i vedlagte bilag.

Indstilling:

- **Administrationen indstiller overfor Kommunalbestyrelsen, at Kommunalbestyrelsen:**
  - A) **godkender** prioritet 1, og
  - B) **godkender** Kommuneplantillæg nr. 56 for Delområde C3 i Ilulissat, som Udvalg for Anlæg, Miljø på møde 03/12 den 15-03-2012 godkendte foreløbigt.

Bilagsmateriale:

- Økonomiudvalgets punkt 13-016, den 7. juni 2013, samt tilhørende bilag:
  - o Bilag 003-01: Forundersøgelser til Atuarfik Mathias Storch, redegørelse 1 og 2.
  - o Bilag 003-02: C-overslag.
  - o Bilag 003-03: Foreløbigt vedtaget Kommuneplantillæg nr. 56 for Delområde C3 i Ilulissat

**Beslutning:**

--

<b>Sag nr.</b>	<b>KOM 13-1028</b>	<b>Bilag nr.</b>	<b>005</b>	<b>Journal nr.</b>	<b>16.03.01.40/16.04.ILU1200A6</b>
<b>Emne</b>	<b>Kommuneplantillæg nr. 40, delområder A6, Ilulissat.</b>				

### Resume:

Udvalg for Anlæg, Miljø og Trafik vedtog på møde den 12. december 2011 (møde 17/11) Forslag til Kommuneplantillæg nr. 40 for Delområde A6.

Formålet med dette planforslag er at undgå utilsigtet bebyggelse og fastholde områdets unikke bymiljø for herigennem at sikre området som helhed, da det er en vigtig del af Ilulissats historie.

Kommuneplantillægget skal også virke som administrationsgrundlag ved om- og tilbygninger på den eksisterende bebyggelse, samt ved nybyggeri. Der gives gode udvidelsesmuligheder for bebyggelsen i området, under hensyntagen til delområdets karakter. Nye huse samt om- og tilbygninger skal tilpasses de oprindelige huses arkitektur og de omgivelser, som de indgår i, således at bevaringsplanlægning kombineres med nyfortolkning af arkitektur og bymiljø.

Da området er et ældre område, er der mange af områdets nuværende bebyggelser, som ligger meget tæt, og dette vil også være tilfældet fremover, at områdets bebyggelser ligger tæt. Det betyder, at skal de eksisterende bebyggelser udvides, skal det ske inden for de byggefelter, som udlægges med dette kommuneplantillæg, samt at nyt byggeri i form af ombygninger og nybyggeri kan overholde de til enhver tid gældende krav i bygningsreglementet.

Qaasuitsup Kommunian fremlagde Forslag til Kommuneplantillæg nr. 40, Delområdeplan for område A6, i offentlig høring i 6 uger fra d. 19. december 2011 til 20. februar 2012. Der er kommet rettidige bemærkninger fra 1 parter i høringsperioden.

1. Høringssvar fra Grønlands Selvstyre, Afdelingen for Teknik og Landsplanlægning (ATL) i brev af 17. februar 2012.

Efter den offentlige høring behandlede Økonomiudvalget på møde den 21. marts 2013 (møde 03/12) Kommuneplantillæg nr. 40 for delområde A6. Udvalget besluttede at planen skulle revideres med henblik på at ophæve de bevarende bestemmelser som planen omhandlede og der skulle udarbejdes et ordinært plangrundlag.

### Lovgrundlag:

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse.

Inatsisartutbekendtgørelse nr. 31. af 30. oktober 1991 om varetagelse af bevaringshensyn i kommuneplanlægningen.

Inatsisartutlov nr. 11 af 19. maj 2010 om fredning og anden kulturarvsbeskyttelse af kulturminde.

Kommuneplan 1994 – 2004 for Ilulissat Kommune med tillæg.

### Sagsfremstilling:

Forvaltning for Anlæg og Miljø har udarbejdet et nyt planforslag der ophæver de bevarende bestemmelser, og sikre at planen kan virke som administrationsgrundlag ved om- og tilbygninger på den eksisterende bebyggelse, samt ved nybyggeri.

Bemærkninger som er indkommet fra Afdelingen for Teknik og Landsplanlægning (ATL) blandt andet i form af en række redaktionelle ændringer er disse indarbejdet i kommuneplantillægget. Behandlingen af

indsigelserne fremgår af Bilag 1.

Den væsentligste ændring vil være, at Ineqarnermut, Attaveqarnermut Angallanermullu Naalakkersuisoqarfik præciseret at delområde A6 ikke blandt de bevaringsværdige områder i ”Det gule bynotat” for Ilulissat (Grønlands Hjemmestyre, Økonomidirektoratet, 1990) som udpeger de bevaringsværdige byområder i Ilulissat, der har status som de landsplanmæssige bevaringsinteresser.

Delområde A6 har derfor ikke landsplanmæssige bevaringsinteresser, der skal tilgodeses i kommuneplanlægningen, jf. bevaringsbekendtgørelsens § 1. Kommunen kan alene udpege området som bevaringsværdig i henhold til Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse § 20, stk. 1, nr. 5, hvilket Økonomiudvalget ikke har ønsket.

Da ophævelsen de bevarende bestemmelser er en ændring planen som vil planen skulle sendes i en supplerende høring.

#### Økonomiske konsekvenser:

Planerne i sig selv giver ingen økonomiske konsekvenser for Kommunens anlæg og drift, idet planerne ikke medfører handlepligt.

#### Konsekvenser:

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 40 for delområde A6 udsendes i supplerende offentlig høring i 2 uger. Efter høringsperioden skal Kommunalbestyrelsen behandle eventuelt indkommende indsigelser, herunder tage stilling til, om indsigelserne medfører ændringer i planen. Når Kommuneplantillæg nr. 40 er godkendt af Kommunalbestyrelsen kan planen bekendtgøres som endeligt gældende. Herefter kan der udstedes arealtildelinger i henhold til Kommuneplantillæg nr. 40 for delområde A6s bestemmelser.

#### Indstilling:

**Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Kommunalbestyrelsen at beslutte:**

**at Forslag til Kommuneplantillæg nr. 40 til Kommuneplan 1994-2004 for Ilulissat med tillæg for Delområde A6, sendes i supplerende høring i 2 uger.**

#### Bilagsmateriale:

Bilag 001-01: Forvaltning for Anlæg og Miljøbehandling af de indkomne bemærkninger.  
Bilag 001-02: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 40 for Delområde A6.

#### Beslutning:



<b>Sag nr.</b>	<b>KOM 13-1029</b>	<b>Bilag nr.</b>	<b>006</b>	<b>Journal nr.</b>	<b>16.03.01.40/16.04.ILU1200A15</b>
<b>Emne</b>	<b>Kommuneplantillæg nr. 40, delområder A15, Ilulissat.</b>				

### Resume:

Udvalg for Anlæg, Miljø og Trafik vedtog på møde den 12. december 2011 (møde 17/11) Forslag til Kommuneplantillæg nr. 40 for Delområde A15.

Formålet med dette planforslag er at undgå utilsigtet bebyggelse og fastholde områdets unikke bymiljø for herigennem at sikre området som helhed, da det er en vigtig del af Ilulissats historie.

Kommuneplantillægget skal også virke som administrationsgrundlag ved om- og tilbygninger på den eksisterende bebyggelse, samt ved nybyggeri. Der gives gode udvidelsesmuligheder for bebyggelsen i området, under hensyntagen til delområdets karakter. Nye huse samt om- og tilbygninger skal tilpasses de oprindelige huses arkitektur og de omgivelser, som de indgår i, således at bevaringsplanlægning kombineres med nyfortolkning af arkitektur og bymiljø.

Da området er et ældre område, er der mange af områdets nuværende bebyggelser, som ligger meget tæt, og dette vil også være tilfældet fremover, at områdets bebyggelser ligger tæt. Det betyder, at skal de eksisterende bebyggelser udvides, skal det ske inden for de byggefelter, som udlægges med dette kommuneplantillæg, samt at nyt byggeri i form af ombygninger og nybyggeri kan overholde de til enhver tid gældende krav i bygningsreglementet.

Qaasuitsup Kommunian fremlagde Forslag til Kommuneplantillæg nr. 40, Delområdeplan for område A15, i offentlig høring i 6 uger fra d. 19. december 2011 til 20. februar 2012. Der er kommet rettidige bemærkninger fra 2 parter i høringsperioden.

1. Mitarfeqarfiit, Grønlands Lufthavne, Nuuk i mail af 4. januar 2012
2. Høringssvar fra Grønlands Selvstyre, Afdelingen for Teknik og Landsplanlægning (ATL) i brev af 17. februar 2012.

Efter den offentlige høring behandlede Økonomiudvalget på møde den 21. marts 2013 (møde 03/12) Kommuneplantillæg nr. 40 for delområde A15. Udvalget besluttede at planen skulle revideres med henblik på at ophæve de bevarende bestemmelser som planen omhandlede og der skulle udarbejdes et ordinært plangrundlag.

### Lovgrundlag:

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse.

Inatsisartutbekendtgørelse nr. 31. af 30. oktober 1991 om varetagelse af bevaringshensyn i kommuneplanlægningen.

Inatsisartutlov nr. 11 af 19. maj 2010 om fredning og anden kulturarvsbeskyttelse af kulturminde.

Kommuneplan 1994 – 2004 for Ilulissat Kommune med tillæg.

### Sagsfremstilling:

Forvaltning for Anlæg og Miljø har udarbejdet et nyt planforslag der ophæver de bevarende bestemmelser, og alene sikre at planen kan virke som administrationsgrundlag ved om- og tilbygninger på den eksisterende bebyggelse, samt ved nybyggeri.

Bemærkninger som er indkommet fra Afdelingen for Teknik og Landsplanlægning (ATL) blandt andet i

form af en række redaktionelle ændringer er disse indarbejdet i kommuneplantillægget. Behandlingen af indsigelserne fremgår af Bilag 1.

Den væsentligste ændring vil være, at Ineqarnermut, Attaveqarnermut Angallanermullu Naalakkersuisoqarfik præciseret at delområde A6 ikke blandt de bevaringsværdige områder i ”Det gule bynotat” for Ilulissat (Grønlands Hjemmestyre, Økonomidirektoratet, 1990) som udpeger de bevaringsværdige byområder i Ilulissat, der har status som de landsplanmæssige bevaringsinteresser.

Delområde A15 har derfor ikke landsplanmæssige bevaringsinteresser, der skal tilgodeses i kommuneplanlægningen, jf. bevaringsbekendtgørelsens § 1. Kommunen kan alene udpege området som bevaringsværdig i henhold til Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse § 20, stk. 1, nr. 5, hvilket Økonomiudvalget ikke har ønsket.

Da ophævelsen de bevarende bestemmelser er en ændring planen som vil planen skulle sendes i en supplerende høring.

#### Økonomiske konsekvenser:

Planerne i sig selv giver ingen økonomiske konsekvenser for Kommunens anlæg og drift, idet planerne ikke medfører handlepligt.

#### Konsekvenser:

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 40 for delområde A15 udsendes i supplerende offentlig høring i 2 uger. Efter høringsperioden skal Kommunalbestyrelsen behandle eventuelt indkommende indsigelser, herunder tage stilling til, om indsigelserne medfører ændringer i planen. Når Kommuneplantillæg nr. 40 er godkendt af Kommunalbestyrelsen kan planen bekendtgøres som endeligt gældende. Herefter kan der udstedes arealtildelinger i henhold til Kommuneplantillæg nr. 40 for delområde A15s bestemmelser.

#### **Indstilling:**

**Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Kommunalbestyrelsen at beslutte:**

**at Forslag til Kommuneplantillæg nr. 40 til Kommuneplan 1994-2004 for Ilulissat med tillæg for Delområde A15, sendes i supplerende høring i 2 uger.**

#### Bilagsmateriale:

Bilag 002-01: Forvaltning for Anlæg og Miljøbehandling af de indkomne bemærkninger.

Bilag 002-02: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 40 for Delområde A15.

#### **Beslutning:**

--

<b>Sag nr.</b>	<b>KOM 13-1030</b>	<b>Bilag nr.</b>	<b>007</b>	<b>Journal nr.</b>	<b>16.03.01.49/16.04.ILU1200.A11</b>
<b>Emne</b>	<b>Forslag til Kommuneplantillæg nr. 49 for Delområde A11 i Ilulissat</b>				

### Resume:

Baggrunden for kommuneplantillæggets udarbejdelse er et ønske om at bevare området som boligområde i tilknytning til den eksisterende by.

Områdets restrummelighed er som helhed blevet vurderet. De eksisterende bebyggelser, gives med kommuneplantillægget mulighed for at blive udvidet. Da området et er ældre område, er der mange af områdets nuværende bebyggelser, som ligger meget tæt, og dette vil også være tilfældet fremover, at områdets bebyggelser ligger tæt. Det betyder, at skal de eksisterende bebyggelser udvides, skal det ske inden for de byggefelter, som udlægges med dette kommuneplantillæg, samt at nyt byggeri i form af ombygninger og nybyggeri kan overholde de til en hver tid gældende krav i bygningsreglementet.

Qaasuitsup Kommunian fremlagde Forslag til Kommuneplantillæg nr. 40, Delområdeplan for område A11, i offentlig høring i 6 uger fra d. 19. december 2011 til 20. februar 2012. Der er kommet rettidige bemærkninger fra 5 parter i høringsperioden.

2. Beboerne i Delområde A11 i brev af 8. februar 2012
3. Jannik Christensen i mail af 6. november 2011
4. Ole og Thrine Gamst-Pedersen i brev af d. 14. februar 2012
5. Ole Gamst-Pedersen i brev af d. 14. februar 2012
6. Høringssvar fra Grønlands Selvstyre, Afdelingen for Teknik og Landsplanlægning (ATL) i brev af 20 februar 2012.

### Lovgrundlag:

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse.
- Kommuneplan 1994 – 2004 for Ilulissat Kommune med tillæg.

### Sagsfremstilling:

De anbefalede justeringer i forbindelse med den endelige vedtagelse af planforslaget, blandt andet i form af en række redaktionelle ændringer til kommuneplantillæggets redegørelsesdel og bestemmelsesdel, er behandlet i Bilag 1.

Den væsentligste ændring vil være, at der udtages et nyt byggefelt som borgerne i området har gjort indsigelse imod.

### Økonomiske konsekvenser:

Planerne i sig selv giver ingen økonomiske konsekvenser for Kommunens anlæg og drift, idet planerne ikke medfører handlepligt.

### Konsekvenser:

Når Kommuneplantillæg nr. 49 er godkendt af Kommunalbestyrelsen kan planen bekendtgøres som endeligt gældende. Herefter kan der udstedes arealtildelinger i henhold til Kommuneplantillæg nr. 49 for delområde A11s bestemmelser.

Sagsbehandlingen:

Udvalg for Anlæg og Miljø og Kommunalbestyrelsen.

**Indstilling:**

**Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Kommunalbestyrelsen**

**at Kommunalbestyrelsen godkender Kommuneplantillæg A11 med de anbefalede justeringer som endelig gældende.**

Bilagsmateriale:

Bilag 003-01: Forvaltning for Anlæg og Miljø's behandling af de indkomne bemærkninger.

Bilag 003-02: Foreløbig Kommuneplantillæg nr. 49 for Delområde A11.

..

-

**Beslutning:**

<b>Sag nr.</b>	<b>KOM 13-1031</b>	<b>Bilag nr.</b>	<b>008</b>	<b>Journal nr.</b>	<b>16.03.01.58/16.04.1204ILQ</b>
<b>Emne</b>	<b>Forslag til Kommuneplantillæg nr. 58 for Ilimanaq</b>				

### Resume:

Der foreligger nu et forslag til kommuneplantillæg for udvikling af Ilimanaq. Kommuneplantillægget omfatter en fælles redegørelse og derefter overordnede og detaljerede bestemmelser samt kortbilag for de enkelte del- og detailområder i Ilimanaq.

### Lovgrundlag:

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse.
- Kommuneplan 1994 – 2004 for Ilulissat Kommune med tillæg.
- Inatsisartutlov nr. 19 af 3. december 2012 om koncession til turistvirksomhed i udvalgte landområder.

### Sagsfremstilling:

Baggrunden for kommuneplantillæggets udarbejdelse er et ønske fra kommunalbestyrelsen om at skabe større fokus på Ilimanaqs kulturarvsværdier og sikre, at de ikke går tabt for eftertiden. Kulturarv er et af indsatsområderne i plan-strategi 2020 for Qaasuitsup Kommunian.

Derfor har Kommunalbestyrelsen besluttet at støtte fredning af to historiske bygninger i Ilimanaq. I forbindelse med denne fredning bliver der i denne plan udpeget et område omkring de to bygninger, hvor der kommer til at gælde en række krav, der understøtter fredningen. Området udpeges derfor som bevaringsområde.

Erhvervsudvikling med turisme med bæredygtighed og intentionerne i ”Grøn Bygd Ilimanaq” er ligeledes et vigtigt indsatsområde i Qaasuitsup Kommunias plan-strategi. Turismen er et erhvervsområde med stort udviklingspotentiale, hvor en af udfordringerne er at sprede turismen til nye destinationer. I sammenhæng med fredningen af de to historiske bygninger er det et ønske fra Kommunalbestyrelsen at udlægge nye områder til turisthytter i Ilimanaq, for at muliggøre en udvikling af turismeerhvervet.

Kommuneplantillæggets formål er at styrke Ilimanaqs mulighed for at udvikle turismeerhvervet. Ilimanaq er allerede i dag et udflugtsmål for turister, som oftest kommer til bygden på endagsture fra Ilulissat. Bygden rummer med sin beliggenhed tæt ved Isfjorden Kangia, gode muligheder for rekreative oplevelser og friluftsliv. Bygden har et godt ry og en gæstfri atmosfære. Ilimanaq vil kunne tiltrække endnu flere turister, hvis der skabes bedre muligheder for indkvartering, hvilket er formålet med at udlægge nye delområder til turisthytter.

Der har den 18. marts 2013 været afholdt borgermøde i Ilimanaq, hvor Real Dania Byg, World og Greenand, tidligere borgmester Jess Svane samt medarbejdere fra administration deltog. Jess Svane fik tilbagemeldinger fra borgerne om, at de var glade for, at der bliver taget initiativer for at opføre nye turisthytter med henblik på nye lokale arbejdspladser samt for tiltaget med renovering af de gamle GTO-bygninger. Dette blev der også peget på, da Planafdelingen gennemførte bostedsanalyse af Ilimanaq som en del af forarbejdet til den kommende Qaasuitsup Kommuneplan 2014-2026.

Den 1. januar 2013 trådte Inatsisartutlov nr. 19 af 3. december 2012 om koncession til turistvirksomhed i udvalgte landområder i kraft. Kommunen har modtaget en ansøgning om koncession til turisthytter i Ilimanaq fra World of Greenland. Loven bygger på, at en evt. koncession skal have et plangrundlagt. Kommunen har derfor besvaret henvendelsen med, at der for nærværende ikke findes et plangrundlag for koncession i Ilimanaq. (Det skal her bemærkes, at der udover høring af koncessionsønske i Ilimanaq også er et ønske ved Eqi; men at denne sag ikke behandles konkret her.)

Planafdelingen har derfor udarbejdet nærværende forslag til kommuneplantillæg.

Økonomiske konsekvenser:

Planerne i sig selv giver ingen økonomiske konsekvenser for Kommunens anlæg og drift, idet planerne ikke medfører handlepligt.

Konsekvenser:

Kommunalbestyrelsen kan enten godkende dette planforslag uden koncessionsområde eller med koncessionsområde og udsende det i offentlig høring.

Planforslaget skal udsendes i høring i 8 uger, da der indgår delområder med både overordnede delområdebestemmelser og med detaljerede delområdebestemmelser samt delområder kun med overordnede delområde bestemmelser.

Såfremt Kommunalbestyrelsen godkender, at der skal udlægges et koncessionsområde, som der er foreslået, vil dette blive indarbejdet i planen og der skal så ske en udbudsrunde.

Sagsbehandlingen:

Kommunalbestyrelsen.

**Indstilling:**

Administrationen foreslår Kommunalbestyrelsen:

- at Forslag til Kommuneplantillæg nr. 58 til Kommuneplan 1994-2004 for Ilulissat med tillæg for bygden Ilimanaq 8 uger uden et område udlagt til koncession eller
- at Forslag til Kommuneplantillæg nr. 58 til Kommuneplan 1994-2004 for Ilulissat med tillæg for bygden Ilimanaq 8 uger med et område udlagt til koncession.

Bilagsmateriale:

- Bilag 005-01: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 58 for bygden Ilimanaq.
- Bilag 005-02: Udvalgsbehandling.
- Bilag 005-03: Partnerskabsaftale.
- Bilag 005-04: Kommunens behandling af koncessionsloven.
- Bilag 005-05: Høring af ønske om koncession i Ilimanaq.

**Beslutning:**



<b>Sag nr.</b>	<b>KOM 13-1032</b>	<b>Bilag nr.</b>	<b>009</b>	<b>Journal nr.</b>	<b>16.03.01.51/16.04.ILU1200.C19</b>
<b>Emne</b>	<b>Godkendelse af Forslag til Kommuneplantillæg nr. 51 for delområde C19 i Ilulissat.</b>				

Resume:

Der foreligger nu en plan til godkendelse.

Lovgrundlag:

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse.
- Kommuneplan 1994 – 2004 for Ilulissat Kommune med tillæg.
- Lokalplan C19 med Kommuneplantillæg nr. 35.

Sagsfremstilling:

På møde 17/11 – 12.12.11 godkendte Udvalg for Anlæg, Miljø og Trafik at udlægge Hollænderhavnen til turismeformål. Planen blev udsendt i høring og GLV meddelte veto. GLV har ophævet denne veto og planforslaget er nu færdigbearbejdet i henhold til GLV's ønsker.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Konsekvenser:

Området ved Hollænderhavnen kan tages i brug til turismeformål.

Sagsbehandlingen:

**Kommunalbestyrelsen.**

Indstilling:

Administrationen til Kommunalbestyrelsen:

at godkende planen.

Bilagsmateriale:

Bilag 009-01: Plan til godkendelse.

Bilag 009-02: Udvalgsbehandling

Beslutning:



<b>Sag nr.</b>	<b>KOM 13-1033</b>	<b>Bilag nr.</b>	-	<b>Journal nr.</b>	<b>16.04</b>
<b>Emne</b>	<b>Status på arbejdet med kommuneplanen og orientering om den videre proces</b>				

### Resume:

Planafdelingen orienterede på Kommunalbestyrelsens møde den 21. marts 2013 (møde 03/12) om status på kommuneplanarbejdet. På mødet blev det besluttet at Kommuneplan 2014 -2026 for Ilulissat skal være godkendt og offentliggjort i senest marts 2014. Planafdelingen har efter mødet igangsat en intensiv proces med udarbejdelse af kommuneplanen med udgangspunkt i dels Planstrategi 2010 dels den store bostedsanalyse som er gennemført i 2012 samt det meget omfattende arbejde, hvor kommunens øvrige forvaltninger har været inddraget. Den nye kommuneplan bliver en digitalkommuneplan som vil kunne tilgå via kommunens hjemmeside.

### Lovgrundlag:

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse.

### Sagsfremstilling:

Udarbejdelsen sker i følgende faser:

#### **Del.0**

Opsamling på indledende arbejde.

Der udsendes et orienteringsbrev (nyhedsbrev) til de forskellige forvaltninger og medarbejder der har været inddraget i det indledende arbejde om de videre proces og hvordan deres bidrag indgår i den videre proces.

#### **Del I**

Fase 1:Færdiggørelse/produktionsfase.

Fasen er det primære skriveforløb, hvor kommuneplanens hovedelementer - planredegørelse, hovedstruktur og bestemmelser - færdiggøres.

1. møde i styregruppen. Orientering af Kommunalbestyrelsen på Juni mødet.

*Tidsforløb: April - medio oktober 2013.*

Fase 2: Upload/tolkning i Odeum.

2. møde i styregruppen - påbegyndes upload af de første færdige tekster i Odeum. Herefter kan den resterende skrivning af kommuneplanens afsnit samt tolkning ske direkte i den digitale løsning. I

*Tidsplan: medio august - ultimo november 2013.*

Fase 3: Tilretning.

Medio oktober afholdes det 3. og sidste møde i styregruppen hvor den næsten færdige kommuneplan præsenteres. Herefter er foretaget de sidste tilretninger og tolkninger inden planen afleveres til politisk behandling.

*Tidsplan: medio oktober - primo november 2013.*

Fase 4: Politisk behandling.

*Tidsplan: primo november - ultimo november 2013*

#### **Del II**

Inddragelsesfase/ offentlig høring. Forslag til Kommuneplan 2014-2026 offentliggøres i 8 uger. I forbindelse med høringen afholdes en række præsentations- og infomøder i kommunens byer og bygder.

*Tidsplan: december 2013 - februar 2014*

#### **Del III**



Endelig vedtagelse. Efter behandling af indsigelser og bemærkninger samt evt. tilretning af den samlede Kommuneplan 2014-2026 forventes kommuneplanen vedtaget endeligt af Kommunalbestyrelsen og herefter offentliggjort i 1. kvartal 2014.

*Tidsplan: marts 2014*

Økonomiske konsekvenser:

Indstillingen har ingen kommunaløkonomiske konsekvenser.

Konsekvenser:

At der foreligger et forslag til Kommuneplan 2014-2026 til udsendelse i offentlig høring på Kommunalbestyrelsens møde i november 2013.

**Indstilling:**

Administrationen indstiller til udvalget:

at Udvalget tager denne orientering til efterretning.

Bilagsmateriale:

Bilag: Ingen.

**Beslutning:**



**Orienteringssager:**

Ingen

**Forslag fra medlemmer, til videre behandling i udvalg eller administration.**

Ingen

**Forespørgsler fra medlemmer, besvaret administrativt.**

Ingen

**Underskriftsblad:**

Ole Dorph

---

Jess Svane

---

Kristian Jeremiassen

---

Enok Sandgreen

---

Palle Jerimiassen

---

Jens Danielsen

---

Bernhardt Olsen

---

Kristian Broberg

---

Sakio Fleischer

---

Ole InûsutoK' Frederiksen

---

Jens Imanuelsen

---

Jørgen Kruse

---

Jens Kristian Therkelsen

---

Bendt Broberg Kristiansen

---

Peter Olsen

---

Hans Aronsen

---

Ane Hansen

---

Jens Vetterlain

---

Masauna Peary

---

Knud Kristiansen

---

Naja Petersen

---